

WYKAZ Nr 1/SP/2026/ZBiLK/DDG
z dnia 30 marca 2026 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. 2026 poz. 399) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej do lat trzech grunty Skarbu Państwa położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości		Pow. łączna w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
	nr obrębu	nr dz. ewid.			Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy	
ul. Inwalidzka	3046	12/2	2206	niezabudowana nieruchomość gruntowa	brak obowiązującego m.p.z.p	214,36 zł miesięcznie
					uprawy ogrodnicze, rekreacja	

Termin wnoszenia czynszu:

- do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)


Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane

Uwaga: W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg. nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 367

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 1 kwietnia 2026 r. do dnia 22 kwietnia 2026 r.

Z upoważnienia Dyrektora
ZBiLK w Szczecinie
Zastępca Kierownika Działu
Gospodarowania i Eksploatacji
Gruntów i Garaży

Katarzyna Chober